

Број: 01-360-57

Датум: 23. март 2018. године

На основу члана 330. став а) и члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 03/09, 58/09, 95/11, 60/15 и 18/16), члана 3. став 1. Закона о приватизацији пословних зграда, просторија и гаража Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 98/04, 71/10. 30/12 и 117/12), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), а у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12) и члана 36. Статута Општине Соколац („Службене новине града Источно Сарајево“, број: 17/17 и 33/17), Скупштина Општине Соколац на 12.редовној сједници одржаној 23. марта, 2018. године, доноси

**ОДЛУКУ О
НАЧИНУ И УСЛОВИМА ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ
НЕПОКРЕТНОСТИ У СОКОЛОВИЋИМА**

Члан 1.

Под условима и на начин регулисан овом Одлуком спровшће се јавна продаја – лицитација грађевинске парцеле у Соколовићима површине 203 м² означене као к.ч 187/2 уписане у лист непокретности под бројем 160/2 К.О. Соколовићи са правом својине на име Општине Соколац и пословног објекта у привреди изграђеног на поменутој парцели у површини од 203 м² уписаног у лист непокретности број 160/2 К.О Соколовићи са правом својине на име Општина Соколац са дијелом 1/1.

Члан 2.

Тржишна вриједност непокретности из члана 1. ове Одлуке утврђена је вјештачењем од стране овлаштеног судског вјештака архитектонско-грађевинске струке, а иста ће представљати почетну продајну цијену. Почетна продајна цијена за поменуту некретнину износи 8.120,00 КМ.

Члан 3.

За учешће у поступку лицитације учесник је дужан уплатити износ од 10 % од продајне цијене а која не може бити мања од 1.000,00 КМ на жиро рачун Буџета Општине број: 562001 0000001513, са напоменом „уплата за учешће на лицитацији“.

Члан 4

Продајну цијену наведеног земљишта учесник лицитације са којим ће се закључити Уговор, обавезан је уплатити у року од 15 дана након закљученог поступка лицитације,

а предаја непокретности у посјед купцу извршиће се у року од 60 дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће се сачинити записник о примопредаји.

Члан 5.

Поступак лицитације грађевинског земљишта спровешће Комисија за продају непокретности путем лицитације и непосредном погодбом, коју је именовала Скупштина Општине Соколац.

Члан 6.

Даје се овлаштење Начелнику Општине Соколац да закључи Уговор о купопродаји непокретности.

Члан 7.

Оглас о продаји предметних непокретности ће се објавити најкасније 15 дана прије продаје у дневном листу који је доступан на простору Републике Српске.

Члан 8.

Претходна Одлука о начину и условима јавне продаје непокретности у Соколовићима усвојена на Скупштини Општине Соколац број: 01-360-28 од 12.02.2018. године, ставља се ван снаге.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеним новинама града Источно Сарајево.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Одјељењу за привреду и фин.
2. Сл. новинама,
3. На огласну таблу,
4. Скупштини,
5. Архиви.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СОКОЛАЦ

Бојана Марковић,