

**IZMJENA
PROJEKTOG PLANA**

**Projekat snabdjevanja vodom i kanalizacije u opštini
Sokolac**

(Projekt kandidovan za finansiranje putem kredita EIB)

**Predsjednik Tima za
upravljanje projektom**

Radmila Mihić, dipl.ecc



Nacelnik Opštine Sokolac

Milovan Bjelica, dipl.ecc

Sokolac, Septembar 2014.

Sadržaj

Identifikacija projekta i odgovornosti	3
Rezime uvod i objašnjenja	3
Obim i tehnički opis nove komponente, tehnički i fizički indikatori	4
Tabela investicionih troškova	4
Dinamički plan implementacije Projekta	7
Finansiranje izmjene projekta	7

Identifikacija projekta i odgovornosti

Projektni plan snabdijevanja vodom i kanalizacije Opštine Sokolac sastoji se iz 3 komponente, 15 potprojekta, ukupne vrijednosti 3.034.000 EUR.

Glavni cilj projekta je smanjenje neobračunatih količina vode u vodovodnom sistemu, smanjenje troškova pogona i održavanja sistema te povećanje broja korisnika i njihovo kontinuirano snabdijevanje kvalitetnom pitkom vodom, kao i poboljšanje sanitacione situacije u Sokocu kroz proširenje obuhvata sistema i smanjivanje broja septičkih jama u upotrebi. Takođe, očekuje se da će realizacijom ovog doći do značajnog poboljšanja zdravstvenog stanja stanovnika opštine i doprinjeti bržem ispunjavanju uslova koji se u budućnosti traže zakonodavstvom EU u oblasti zaštite životne sredine.

Specifični ciljevi projekta su:

- Nabavka i instalacija u cilju zamjene dotrajale opreme, armatura i kućnih mjerača protoka;
- Sanacija, rekonstrukcija i dogradnja vodovodnog sistema;
- Sanacija, rekonstrukcija i dogradnja kanalizacionog sistema;
- Institucionalno jačanje JKP „Vrelo Bioštica“;

Rezime uvod i objašnjenja

Projektni plan snabdijevanja vodom i kanalizacije Opštine Sokolac krenuo je u implementaciju I Komponente u martu 2014. godine.

U međuvremenu Opštini Sokolac se obratila Opština Rogatica, vezano za realizaciju njihovog Projektnog plana koji je prihvaćen i odobren od strane TUP-a i EIB-a u vezi izrade glavnog projekta snabdijevanje vodom MZ Stjenice za koji je prethodno urađena i Studija izvodljivosti. Pomenutim projektom je predviđeno snabdijevanje vodom MZ Stjenice – Opština Rogatica i MZ Ozerkovići – Opština Sokolac sa postojećeg vodovodnog sistema Sokolac (Vrelo Bioštica).

Opravdanost ove izmjene se ogleda u sledećem:

- Zajedničkom saradnjom između Opštine Sokolac i Opštine Rogatica kroz realizaciju projekta snabdijevanja vodom i kanalizacijom 705 domaćinstava bi dobili pitku vodu na području pomenutih opština;
- Opština Sokolac bi kroz rekonstrukciju vodovodne linije Brezjak – Bjelosavljevići, gdje bi bila postavljena i pumpna stanica, obezbjedila snabdijevanje vodom svojih potrošača u MZ Ozerkovići i ujedno rješila snabdijevanje vodom industrijske zone Podromanija.

Predložena izmjena projektnog plana je ocjenjena od strane Konsultanta u okviru ocjene podprojekata Komponente II i urađena je tenderska dokumentacija koja je prosljeđena TUP-u na saglasnost.

Pored toga, članovi PIT-a uz konsultacije sa nadzornim organom su saglasni da se iz Komponente II izbaciti potprojekat a) Izgradnja Kanalizacionog voda Stari Baltići (Radovi izvedeni i finansirani od strane Opštine Sokolac) i b) Prespajanje odnosno izgradnja distributivnog cjevovoda u Podromaniji (Vodovodni sistem Kržulj je u međuvremenu proširen izgradnjom sekundarne vodovodne mreže naselja Pediše – Buječ – Bukovik i zbog ograničenja kapaciteta ovog vodovodnog sistema djeluje razdvojeno od jedinstvenog sistema vodovoda naselja Sokolac, a područje naselja Podromanija je riješeno snabdijevanja vodom iz vodovoda Bioštica).

Obim i tehnički opis nove komponente, tehnički i fizički indikatori

Postojeće stanje

Vodovodna linija Ø 100 mm, koja je izgrađena od LŽ cijevi je stara više od 50 godina, česti su kvarovi, kako na samoj cijevi tako i na odvojenim pojedinim sekundarnim krakovima (Ø 80 mm i Ø 50 mm). Izgradnjom industrijske zone Podromanija i izgradnjom vodovoda Kula (Selišta) – Vitanj za MZ Stjenice (Opština Rogatica) ovo bi bilo usko grlo tako da su Studija izvodljivosti kao i Glavni projekat definisali rekonstrukciju ovog cjevovoda.

Projektovano stanje

Vodovod se rekonstruiše i mijenja sa cijevima PEHD DN 200 mm NP 10 bara L = 3.189,50 m i cijevima PEHD DN 160 mm NP 10 bara L = 4.219,50 m. Rekonstrukcija vodovodne linije, koja je tranzitni vod od naselja Brezjak do Bjelosavljevića odnosno do Selišta, gdje je projektovana nova Pumpna stanica za vodovod MZ Stjenice obuhvata zamjenu cjevovoda, obnavljanje priključaka za pojedine sekundarne krakove i izgradnju objekata za smještaj zračnih i muljnih ventila duž voda (zračni ventili 9 komada i muljni ventili 12 komada). Svi ostali parametri su definisani kroz Studiju izvodljivosti snabdijevanja vodom MZ Stjenice i Glavni projekat vodovoda koji je prošao i kroz ocjenu konsultanta (Dragana Vasić) ispred VIG-a.

Tabela investicionih troškova

Prema postojećem Projektom planu, predviđene su 3 komponente sa ukupno 15 podprojekata, ukupne vrijednosti 3.034.000 EUR.. Vrijednosti pojedinih komponenata su kako slijedi:

- Komponenta I – 625.196 EUR
- Komponenta II – 913.804 EUR
- Komponenta III – 1.040.000 EUR.

U nastavku dajemo pregled ušteta iz kojih se može vidjeti da neće doći do promjene vrijednosti Projektog plana i komponenata.

- Izradom Glavnih projekata za podprojekte Komponenta I ostvarena ušteta u iznosu od 476 EUR.
- Izvršena je nabavka usluga za izradu Glavnih projekata podprojekata Komponenta II (potpisan Ugovor sa projektom kućom „Gralex“ d.o.o Pale u

iznosu od 27.672 EUR). Planom je predviđeno za ovu stavku 47.000 EUR što predstavlja razliku u iznosu od 19.328 EUR.

- Potpisan je Ugovor sa projektnom kućom „Gralex“ d.o.o Pale u iznosu od 23.940 EUR za izradu Glavnih projekata za podprojekte Komponenta III. Vrijednost Revizije projektno – tehničke dokumentacije iznosi 3.594 EUR, što ukupno iznosi 27.534 EUR. Planirana sredstva za ovu stavku iznose 86.000 EUR, što čini razliku od 58.466 EUR.
- „Izgradnja kanalizacionog cjevovoda u naselju Stari Baltići“ bio bi izostavljen iz Projektnog plana, jer su radovi izvedeni i finansirani od strane Opštine Sokolac. Vrijednost planiranih sredstava je 26.000 EUR.
- Prespajanje odnosno izgradnja distributivnog cjevovoda u Podromaniji (Vodovodni sistem Kržulj je u međuvremenu proširen izgradnjom sekundarne vodovodne mreže naselja Pediše – Buječ – Bukovik i zbog ograničenja kapaciteta ovog vodovodnog sistema djeluje razdvojeno od jedinstvenog sistema vodovoda naselja Sokolac, a područje naselja Podromanija je riješeno snabdijevanja vodom iz vodovoda Bioštica). Projektnim planom za ovaj podprojekat planirana su sredstva u iznosu od 97.000 EUR.
- „Zoniranje distributivne mreže Sokolac“ prema modelu vodovodnog sistema Sokolac (koji koristi projekta kuća „Gralex“ d.o.o Pale) vezano za izradu predmjera potrebnih radova za ovaj podprojekat, razlika između planiranih sredstava (44.000 EUR) i vrijednosti potrebnih radova (30.000 EUR) iznosi 14.000 EUR.
- „Institucionalno jačanje JKP Vrelo Bioštica“ će se smanjiti na iznos od 45.000 EUR iz razloga što je pomenuto preduzeće u međuvremenu nabavilo određenu opremu za upravljanje vodovodnim sistemom. Planirana sredstva su 62.000 EUR što znači uštedu od 17.000 EUR.

Ukupna vrijednost predloženih izmjena Projektnog plana iznosi 232.270 EUR, što je potrebno za realizaciju rekonstrukciju vodovodne linije Brezjak – Bjelosavljevići Komponenta II. Opština Sokolac je izvršila geodetsko snimanje trase rekonstrukcije pomenute vodovodne linije.

Tabela br.1 – Prijedlog podprojekata i planiranih komponenti nakon izmjene

No	Aktivnost	Vrijednost Projekta	Vrijednost Komponente I	Vrijednost Komponente II	Vrijednost Komponente III
		(€)*	(€)	(€)	(€)
	Predhodna ulaganja	455.000			
1	Nabavka roba u cilju zamjene dotrajale opreme, armatura i kućnih mjerača protoka	153.000	153.000		
2	Izrada projektne dokumentacije za podprojekte iz komponente I	17.524	17.524		
3	Izrada projektne dokumentacije za podprojekte iz Komponente II	27.672	27.672		
4	Prespajanje vodovodnog sistema Knežina na vodovodni sistem Sokolac	70.000	70.000		
5	Rekonstrukcija primarnog distributivnog cjevovoda Sokolac-Podromanija	357.000	357.000		
6	Izrada projektne dokumentacije za podprojekte iz komponente III	27.534		27.534	
7	Rekonstrukcija AC cjevovoda Brezijak-Gazivode	140.000		140.000	
8	Rekonstrukcija cjevovoda Autobuska stanica-Zgrada SG Romanija-Tranzit	65.000		65.000	
9	Rekonstrukcija AC cjevovoda u ulici Romanijska	17.000		17.000	
10	Rekonstrukcija vodovodne linije Brezijak - Bjelosavljevići	232.270		232.270	
11	Zoniranje distributivne mreže Sokolac	30.000		30.000	
12	Izgradnja kanalizacionog cjevovoda Majdani-Baltići	65.000		65.000	
13	Izgradnja kanalizacionog cjevovoda Kazani-Nadići-Podrasovača –Laze	337.000		337.000	
14	Institucionalno jačanje JKP „Vrelo Bioštica“	45.000			45.000
15	Izgradnja kanalizacionog cjevovoda u naselju Majdani	149.000			149.000
16	Izgradnja kanalizacionog cjevovoda u naselju Brezijak	189.000			189.000
17	Izgradnja kanalizacionog cjevovoda u naselju Podromanija	427.000			427.000
18	Izgradnja tranzitnog kanalizacionog cjevovoda	230.000			230.000
Total:		3.034.000	625.196	913.804	1.040.000

* PDV nije uključen, ali su uključeni 5% za nepredviđene radove i 2.5% za nadzor izgradnje

Dinamički plan implementacije Projekta

Aktivnost	2013		2014				2015				2016			
	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
KOMPONENTA I														
Tenderska procedura i izbor izvođača i nadzora	■	■	■											
Radovi				■	■	■								
Primopredaja radova							■							
Izrada projektne dokumentacije za komponentu II	■	■												
KOMPONENTA II														
Procjena projekta				■										
Tenderska procedura i odabir izvođača i nadzora						■	■							
Radovi							■	■	■	■	■	■		
Primopredaja radova												■	■	
Izrada projektne dokumentacije za komponentu III				■	■									
KOMPONENTA III														
Procjena projekta							■	■						
Tenderska procedura i odabir izvođača i nadzora							■	■	■					
Radovi									■	■	■	■	■	■
Primopredaja radova														■

Finansiranje izmjene projekta

Izmijenjeni projektni plan se finansijski uklapa u planirani okvir od 3.034.000 EUR.

Opština Sokolac je već pribavila saglasnost na kreditno zaduženje od strane Vlade Republike Srpske na taj iznos.

Smatramo, da nema potrebe za izmjenama Plana finansiranja Projekta vodovoda i kanalizacije i obezbjeđenja dodatnih izvora finansiranja.

Opština Sokolac će se zalagati da se Projekat vodovoda i kanalizacije realizuje uz maksimalne mjere štednje i racionalizacije a da to ne ugrozi rok za realizaciju Projekta kao ni kvalitet izvedenih radova, izvršenih usluga i nabavljene opreme.